

# 法務部行政執行署桃園分署不動產拍賣快訊

拍賣場所:桃園市桃園區中正路 1195 號

注意事項:

- 1.應買人須攜帶國民身分證及保證金辦理投標應買。
- 2.本表僅供參考，實際情況仍以表列各該案件之拍賣公告為準。
- 3.拍次為特別拍賣之案號，有意應買者得於公告之日起三個月以書面向本處為應買之表示，實際情況可洽承辦股別或至本分署拍賣公告閱覽處參閱。
- 4.拍賣公告閱覽處:(1)本分署公告欄。(2) <http://www.tpkonsale.moj.gov.tw>

編號	案號	股別 分機	拍次	拍賣標的		面積 (平方公尺)	權力範圍	最低拍賣價格 (新台幣元)	保證金 (新台幣元)	備註 (★:拍定後 可點交)
1	101 年地稅執字第 00065699 號	和股 516	特別變 賣後拍 賣	土 地	桃園市蘆竹區南崁廟口段 營盤坑小段 37-113 地號土 地	467.48955	24 分之 1	432 萬	87 萬	林口特定區 計畫案保護 區
2	105 年助執字第 00000278 號	和股 516	特別變 賣後拍 賣	土 地	桃園市八德區力行段 410 地號土地	4.55	5 分之 1	1 萬 7,000	3,100	持分地
3	105 年助執字第 00000278 號	和股 516	特別變 賣後拍 賣	土 地	桃園市八德區力行段 419 地號土地	4.85	5 分之 1	1 萬 7,000	3,100	持分地
4	105 年助執字第 00000278 號	和股 516	特別變 賣後拍 賣	土 地	桃園市八德區力行段 425 地號土地	16.86	40 分之 1	8,000	1,600	持分地
5	105 年助執字第 00000278 號	和股 516	特別變 賣後拍 賣	土 地	桃園市八德區力行段 433 地號土地	30.18	40 分之 1	1 萬 5,000	2,700	持分地
6	105 年助執字第 00000278 號	和股 516	特別變 賣後拍 賣	土 地	桃園市八德區力行段 436 地號土地	344.28	40 分之 1	14 萬 4,000	2 萬 7,000	持分地
7	100 年贈稅執特 專字第 00118789 號	忠股 212	第 1 拍	土 地	桃園市平鎮區東安段 393-2 地號	2	全部	6 萬	1 萬 2,000	道路用地
8	100 年贈稅執特 專字第 00118789 號	忠股 212	第 1 拍	土 地	桃園市平鎮區東安段 393-7 地號	13.4	全部	37 萬	7 萬 4,000	道路用地
9	100 年贈稅執特 專字第 00118789	忠股 212	第 1 拍	土 地	桃園市平鎮區東安段 393-8 地號	2.73	全部	8 萬	1 萬 6,000	道路用地

	號									
10	100年贈稅執特 專字第00118789 號	忠股 212	第1拍	土地	桃園市平鎮區東安段 393-11地號	3	全部	9萬	1萬8,000	道路用地
11	100年贈稅執特 專字第00118789 號	忠股 212	第1拍	土地	桃園市平鎮區東安段 393-12地號	4	全部	11萬	2萬2,000	道路用地
12	100年贈稅執特 專字第00118789 號	忠股 212	第1拍	土地	桃園市平鎮區東安段 393-13地號	5	全部	14萬	2萬8,000	道路用地
13	100年贈稅執特 專字第00118789 號	忠股 212	第1拍	土地	桃園市平鎮區東安段 393-14地號	8.25	全部	23萬	4萬6,000	道路用地
14	100年贈稅執特 專字第00118789 號	忠股 212	第1拍	土地	桃園市平鎮區東安段 402-1地號	7.38	全部	21萬	4萬2,000	道路用地
15	101年營稅執特 專字第00011647 號	甲股 510	特別變 賣後拍 賣	土地	桃園市平鎮區義民段 622-1地號	29.47	全部	48萬	9萬6,000	★道路用地
16	101年牌稅執字 第00059688號	戊股 612	第3拍	土地	桃園市復興區基國派段 953地號	890	4分之1	7萬5,000	1萬5,000	原住民保留地
17	101年牌稅執字 第00059688號	戊股 612	第3拍	土地	桃園市復興區基國派段 954地號	945	4分之1	46萬5,000	9萬3,000	原住民保留地
18	101年牌稅執字 第00059688號	戊股 612	第3拍	土地	桃園市復興區基國派段 955地號	510	4分之1	5萬	1萬	原住民保留地
19	101年牌稅執字 第00059688號	戊股 612	第3拍	土地	桃園市復興區基國派段 956地號	303	4分之1	2萬6,000	5,200	原住民保留地
20	101年牌稅執字 第00059688號	戊股 612	第3拍	土地	桃園市復興區基國派段 956-1地號	815	4分之1	6萬5,000	1萬3,000	原住民保留地
21	101年牌稅執字 第00059688號	戊股 612	第3拍	土地	桃園市復興區基國派段 956-2地號	292	4分之1	2萬6,000	5,200	原住民保留地
22	101年牌稅執字 第00059688號	戊股 612	第3拍	土地	桃園市復興區義盛段1637 地號	340	4分之1	13萬6,000	2萬8,000	原住民保留地
23	102年地稅執字 第00021091號	平股 512	特別變 賣後拍 賣	土地	桃園市龜山區海萍段296 地號	10	20分之11	1萬7,000	4,000	

24	102 年地稅執字第 00021091 號	平股 512	特別變 賣後拍 賣	土 地	桃園市龜山區海萍段 224 地號	27.55	20 分之 11	20 分之 11	4 萬 2,000	
25	102 年地稅執字第 00021091 號	平股 512	特別變 賣後拍 賣	土 地	桃園市龜山區海萍段 173 地號	323.74	20 分之 11	20 分之 11	47 萬元	
26	102 年地稅執字第 00021091 號	平股 512	特別變 賣後拍 賣	土 地	桃園市龜山區海萍段 166 地號	1393.85	20 分之 11	20 分之 11	199 萬元	
27	102 年地稅執字第 00045084 號	忠股 212	第 3 拍	土 地	桃園市平鎮區振平段 341 地號	201.66	全部	106 萬	21 萬 2,000	住宅區
28	102 年區計罰執字第 00177850 號	平股 512	特別變 賣後拍 賣	土 地	桃園市新屋區大坡段 108-1 地號	1361	7,266 分之 271	16 萬元	3 萬 2,000	部分為空地
29	102 年區計罰執字第 00177850 號	平股 512	特別變 賣後拍 賣	土 地	桃園市新屋區大坡段 108-4 號	949	7,266 分之 271	28 萬元	5 萬 6,000	部分為空地
30	102 年區計罰執字第 00177850 號	平股 512	特別變 賣後拍 賣	土 地	桃園市新屋區大坡段 107 地號	5270	90 分之 1	45 萬元	9 萬元	部分為空地
31	102 年區計罰執字第 00177850 號	平股 512	特別變 賣後拍 賣	土 地	桃園市新屋區大坡段 133 地號	310	60,000 分之 401	1 萬 1,000	3,000	現為農田
32	103 年地稅執字第 00049247 號	甲股 510	特別變 賣後拍 賣	土 地	桃園市大園區許厝港段 125-269 地號	11,889	100,000 分 之 8091	1,312 萬	263 萬	聯大花園社 區座落之基 地
33	103 年地稅執特 專字第 00055370 號	愛股 206	第 3 拍	土 地	桃園市楊梅區新明段 1034 地號	48.78	全部	62 萬	4 萬	前開未辦保 存登記建物 坐落其上
34	103 年地稅執特 專字第 00055370 號	愛股 206	第 3 拍	土 地	桃園市楊梅區新明段 1044 地號	28.76	全部	32 萬	7 萬	
35	103 年地稅執特 專字第 00055370 號	愛股 206	第 3 拍	土 地	桃園市楊梅區新明段 1045 地號	35.89	全部	40 萬	8 萬	
36	103 年地稅執特 專字第 00055370 號	愛股 206	第 3 拍	土 地	桃園市楊梅區新明段 1047 地號	71.19	全部	58 萬	12 萬	

37	103 年地稅執特 專字第 00055370 號	愛股 206	第 3 拍	土 地	桃園市楊梅區新明段 1055 地號	1.31	全部	2 萬 6,000	6,000	
38	103 年地稅執特 專字第 00055370 號	愛股 206	第 3 拍	土 地	桃園市楊梅區國聯段 340 地號	42.03	全部	26 萬	5 萬 2,000	
39	103 年地稅執特 專字第 00055370 號	愛股 206	第 3 拍	土 地	桃園市楊梅區國聯段 341 地號	25.44	全部	16 萬	3 萬 2,000	
40	103 年地稅執特 專字第 00055370 號	愛股 206	第 3 拍	土 地	桃園市楊梅區國聯段 343 地號	268.97	全部	157 萬	32 萬	部分土地為 池塘
41	103 年地稅執特 專字第 00055370 號	愛股 206	第 3 拍	土 地	桃園市楊梅區新明段 1054 地號	1,126.12	全部	576 萬	116 萬	
42	103 年特種稅執 特專字第 00098290 號	戊股 612	第 2 拍	土 地	桃園市中壢區華興段 341-2 地號	344.86	18 分之 6	182 萬	36 萬 4,000	巷道馬路
43	104 年綜所稅執 字第 00015940 號	和股 516	第 3 拍	土 地	桃園市平鎮區賦北段 421 地號	1436.04	4 分之 1	134 萬元	28 萬	土地上有池 塘及農作 物，占有使用 權源不明
44	104 年健執字第 00077307 號	忠股 212	第 1 拍	土 地	桃園市觀音區藍埔段 1471-1 地號	250	5 分之 1	25 萬	5 萬	不包含土地 上之稻作或 其他經濟作 物
45	104 年健執字第 00077307 號	忠股 212	第 1 拍	土 地	桃園市觀音區藍埔段 1473 地號	879	5 分之 1	86 萬	17 萬 2,000	不包含土地 上之稻作或 其他經濟作 物
46	104 年健執字第 00077307 號	忠股 212	第 1 拍	土 地	桃園市觀音區藍埔段 1479 地號	939	5 分之 1	91 萬	18 萬 2,000	不包含土地 上之稻作或 其他經濟作 物
47	104 年勞費執字 第 00022786 號	丙股 506	第 1 拍	土 地	桃園市桃園區中路段 3-25 地號	989	50,000 分之 177	83 萬		
48	104 年勞費執字	丙股	第 1 拍	建	桃園市桃園區金華街 16	四層：77.5	5 分之 1	37 萬		上開不動產

	第 00022786 號	506		案	號 4 樓	合計 77.5 陽台:10.02				分別標價, 合併拍賣, 拍賣最低價額新臺幣 120 萬元
49	105 年房稅執字第 00005348 號	丙股 506	第 3 拍	土地	桃園市桃園區埔子段北門埔子小段 37-3 地號	564	10,000 分之 638	231 萬		
50	105 年房稅執字第 00005348 號	丙股 506	第 3 拍	建築案	桃園市桃園區北新街 60 巷 2 號 1 樓	一層: 108.63 合計 108.63	1 分之 1	52 萬		上開不動產分別標價, 合併拍賣, 拍賣最低價額新臺幣 283 萬元
51	105 年地稅執專字第 00010577 號	辛股 610	第 1 拍	土地	桃園市大溪區烏塗窟段 1266 地號	1,963	全部	2,400 萬	480 萬	★山坡地保育區丙種建築用地
52	105 年地稅執專字第 00010577 號	辛股 610	第 1 拍	土地	桃園市大溪區烏塗窟段 1266-10 地號	1,080	全部	1,400 萬	280 萬	★山坡地保育區丙種建築用地
53	105 年房稅執專字第 00036671 號	平股 512	第 3 拍	建築案	桃園市楊梅區青年路二段 299 號	一層: 9519.35 夾層: 1257.23 合計: 10776.58 雨遮: 979.35	全部	4,735 萬元	947 萬元	