



法務部行政執行署桃園分署新聞稿

發稿日期：114年8月5日

發稿單位：執行科

聯絡人：吳主任行政執行官學寬

聯絡電話：03-3579573轉分機1602 編號：114-39

桃園分署 114 年 8 月 5 日聯合拍賣會 多筆土地成功拍定

法務部行政執行署桃園分署 114 年 8 月 5 日進行之「123 聯合拍賣會」圓滿成功，本次拍定標的中，有桃園區同安段持分土地 2 筆，分別以新台幣(下同)45 萬元、41 萬元高價拍定；又有蘆竹區福德段巷道內持分土地亦順利拍出，成果豐碩。

本次拍賣會開場首先由本分署政風室蘇主任進行打詐、反毒，以及公益揭弊者保護法宣導。提醒參觀民眾遇有發送政府機關訊息時，應多至官網或直接致電機關進行查證，避免遭假冒政府名義之詐騙訊息受騙上當。此外，本分署已利用 AI 平臺向各員工進行公益揭弊者保護法及性平、反職場罷凌相關線上課程訓練，塑造友善職場文化，以符合大眾對於政府施政管理之期待。

本次拍賣之桃園區同安段 2 筆持分土地因標的超值，鄰近桃園藝文特區附近，使用分區均為住宅區，地點甚佳，雖僅為持分，仍分別以新台幣(下同)45 萬元、41 萬元拍定，尤其後者拍定價更較原訂底價 27 萬元高出甚多。又本次拍定之蘆竹區福德段巷道內土地持分，位於蘆竹區羊稠坑範圍內，雖為山區土地且僅有持分，惟執行人員仍克服先天不利因素，順利拍定，維護公義及國家債權。

桃園分署提醒有興趣的民眾，本日拍賣尚有很多筆土地、房屋還沒拍定，請把握桃園分署 114 年 9 月 2 日聯合拍賣會，會有更多優質標的、優惠價格釋出，歡迎民眾踴躍參與投標。桃園分署再次呼籲，大家在參與拍賣的同時，也要特別警惕詐騙與毒品相關犯罪行為，共同攜手打擊詐騙與反毒，守護家園與社會的安全與和諧。



▲本次拍定之桃園區同安段土地



▲本次拍定之蘆竹區福德段土地