

# 法務部行政執行署桃園分署建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：114年1月20日

| 項次 | 建築物或設施名稱                    | 維護管理規定                                                                                                                                                                                                                                                       | 關鍵維護項目及辦理情形                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 桃園水利綜合大樓(本分署承租10、13、14及16樓) | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 建築法第77條。</li> <li>2. 消防法第6條及第9條。</li> <li>3. 電業法第60條。</li> <li>4. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。</li> <li>5. 建築物升降設備設置及檢查管理辦法。</li> <li>6. 各類場所消防安全設備設置標準。</li> <li>7. 消防安全設備檢修及申報辦法。</li> <li>8. 用電場所及專任電氣技術人員管理規則。</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 建築物公共安全檢查：依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每2年申報1次。本分署已於113年12月12日完成申報。</li> <li>2. 升降（電梯）設備：最近1次為114年1月2日完成維護保養。</li> <li>3. 空調冰水主機及冷卻水塔：最近1次保養日期為114年1月6日，含空調冰水主機及濾網清洗。</li> <li>4. 自來水水塔：最近1次於113年8月27日清洗。</li> <li>5. 消防設備：由本棟大樓所有權人農業部農田水利署桃園管理處申報。最近1次申報日期為113年10月7日。另本分署已於113年7月8日取得室內裝修合格證明。</li> <li>6. 電力設備：每月辦理1次巡檢，最近一次為114年1月13日巡檢。<br/>因本分署辦公廳舍係向農業部農田水利處桃園管理處承租，上述建築物之公共設施維護管理，多由農業部農田水利署桃園管理處及其委託之代管之台業公寓大廈管理股份有限公司負責。</li> </ol> |