



## 法務部行政執行署桃園分署新聞稿

發稿日期：114年1月2日

發稿單位：執行科

聯絡人：主任行政執行官吳學寬

聯絡電話：03-3579573轉分機1602

編號：114-01

---

### 桃園分署 114 年首場聯合拍賣會 1 月 7 日準時開賣

#### 車輛房地產應有盡有 誠摯歡迎您的蒞臨

一元復始，萬象更新！法務部行政執行署桃園分署（下稱桃園分署）114 年（下同）元月份「123 聯合拍賣會」即將於 1 月 7 日當天隆重登場囉！當日將分別進行車輛及不動產拍賣，不動產拍賣兼採通訊投標及現場投標方式進行；車輛拍賣則需由應買人到場喊價競標，竭誠歡迎有興趣的民眾屆時踴躍到場投標搶好康，為嶄新的一年搏得好彩頭！相關應買條件及資訊請詳閱桃園分署拍賣公告。

拍賣會當日上午 10 時起，將在桃園市桃園區富國路 100 號進行車輛拍賣，本次拍賣之車輛共兩部，第 1 部為 KIA 卡旺藍色小貨車（2018 年份，2497cc），車況維持得相當不錯，且車齡仍低，絕對是您事業上的最佳幫手，本次為第 2 次拍賣，出價僅需前次拍賣底價之一半即可拍定喔！第 2 部是 1 輛 2009 年份的灰色中華三菱 Outlander 自用小客貨車，排氣量 2359CC，外觀簡約大方，內部寬敞舒適，不但具有代步之功能，亦可兼顧家庭載貨的需求！本次將進行第 4 輪第 2 次拍賣，僅需達到前次拍賣底價之一半即可得標，已低於中古車行情甚多，只要您來就有機會以超低破盤價開回家，有興趣的民眾千萬不要錯過這次低價入手的機會喔！

拍賣會當日下午 2 時 30 分起，將在桃園分署拍賣室（位

於桃園市桃園區復興路 186 號「桃園水利綜合大樓」13 樓)進行不動產拍賣。本次拍賣的物件相當多元，其中最引人注目的是位於蘆竹區福祿一街的「卡布奇諾社區」一樓房屋(附車位)，位於優質住宅區，屋齡約 18 年，附近有超商及公園等生活機能，距南崁國中、南崁高中僅約 400 多至 600 多公尺不等，本次為第一次拍賣，慧眼獨具的您千萬不要錯過囉！另有一位於龜山市區的 5 層樓(含增建)透天厝，具有公設比低，不受鄰居干擾等優點；以及位於龍潭市區的電梯大樓，因係兩戶打通，使用空間大，自住投資兩相宜！本次均係進行第 2 次或第 3 次拍賣，經過一至兩次減價後，底價已明顯低於市場行情，有興趣的民眾可把握本次逢低買進的好時機！此外，由於臺灣地狹人稠，土地為稀有財，具有較佳之抗通膨性，絕對是您投資理財的首選！本次除位於中壢市區的多筆道路用地持分；此外尚有位於桃園八德、大溪之農牧用地持分及位於復興區之 4 筆持份完整之原住民保留地等等，均進行特別變賣程序後之減價拍賣(第 4 拍)，底價已降至最低，聰明的您千萬不要再猶豫了，有興趣的民眾可至桃園分署官網「拍賣公告」專區瞭解各個不動產拍賣物件的詳細狀況。本次不動產拍賣兼採通訊投標，有意投標的民眾可至桃園分署網站免費下載通訊投標相關文件，在規定期限內寄到指定之郵局信箱即可。

桃園分署每月第一週、星期二、下午三時均定期舉辦「123 聯合拍賣活動」，歡迎民眾踴躍應買，更多拍賣資訊，請參閱桃園分署官網及臉書訊息！





▲藍色 KIA 小貨車(2018 年出廠)



▲中華三菱 Outlander 自用小客貨車



▲桃園蘆竹區「卡布奇諾社區」一樓



▲桃園龜山區透天厝



▲桃園龍潭區電梯大樓



桃園中壢市區道路用地