



## 法務部行政執行署桃園分署新聞稿

發稿日期：113年10月1日

發稿單位：執行科

聯絡人：吳主任行政執行官學寬

聯絡電話：03-3579573轉分機1602 編號：113-26

### 桃園分署 10 月份聯合拍賣 買氣熱絡 中壢區小套房及多筆土地順利拍定

法務部行政執行署桃園分署（下稱桃園分署）於 113 年 10 月 1 日辦理 10 月份之「123 聯合拍賣會」，雖值山陀兒颱風來臨前夕，然因桃園市未達停班停課標準，拍賣會仍正常舉行！拍賣會上買氣熱絡，民眾踴躍競標，順利賣出多筆不動產及股票，其中兩筆土地及中壢區小套房均首次出現在法拍市場，今第一次拍賣即順利拍定！拍賣會拍定金額共 372 萬 4,798 元，對於落實公權力，挹注國庫收入，頗有助益。

拍賣會當日上午 10 時於桃園市桃園區富國路 100 號進行車輛拍賣程序，拍賣標的是首次出現法拍市場的 2018 年的 KIA 的自用小貨車以及 2010 年 BMW 的自用小客車，由於車況良好，且價格已低於中古車行情，湧入民眾到場賞車及詢問車況，惟因車輛積欠之使用牌照稅、汽車燃料使用費過高使應買人卻步而未參與應買。

下午 3 時 00 分，於復興路 186 號 13 樓拍賣室進行不動產之拍賣程序，拍定桃園市大溪區的兩筆土地、中壢區三筆土地、兩筆建物！拍定之土地雖均為持份土地，然不動產具有抗通膨性，仍受投資人關注，中壢區的小套房更是炙手可熱！其餘未拍定之不動產桃園分署將再定期拍賣，這次還在猶豫的民眾，

下次千萬不要錯過！

拍賣會當日下午 3 時 30 分，在桃園市桃園區復興路 186 號 13 樓拍賣室進行動產拍賣程序，本次拍賣名佳利金屬工業股份有限公司的無實體股票，經多次喊價，以 10 萬 2,000 元拍定，未拍定之鳴暘建設有限公司及羽宏企業有限公司的出資額亦將再定期日拍賣，有興趣的民眾，可持續關注桃園分署的拍賣訊息。

桃園分署每月第 1 週、星期 2、下午 3 時，均定期舉辦「123 聯合拍賣」活動，更多的詳細資訊，歡迎民眾至桃園分署的官網及臉書獲取相關訊息！



▲民眾到場查看車輛狀況



▲不動產拍賣現場