



法務部行政執行署桃園分署新聞稿

發稿日期：113年7月3日

發稿單位：執行科

聯絡人：吳主任行政執行官學寬

聯絡電話：03-3579573轉分機1602 編號：113-15

暑期第一場聯合拍賣會買氣熱騰騰

桃園分署拍定滯欠大戶不動產 進帳 129 萬 8,888 元

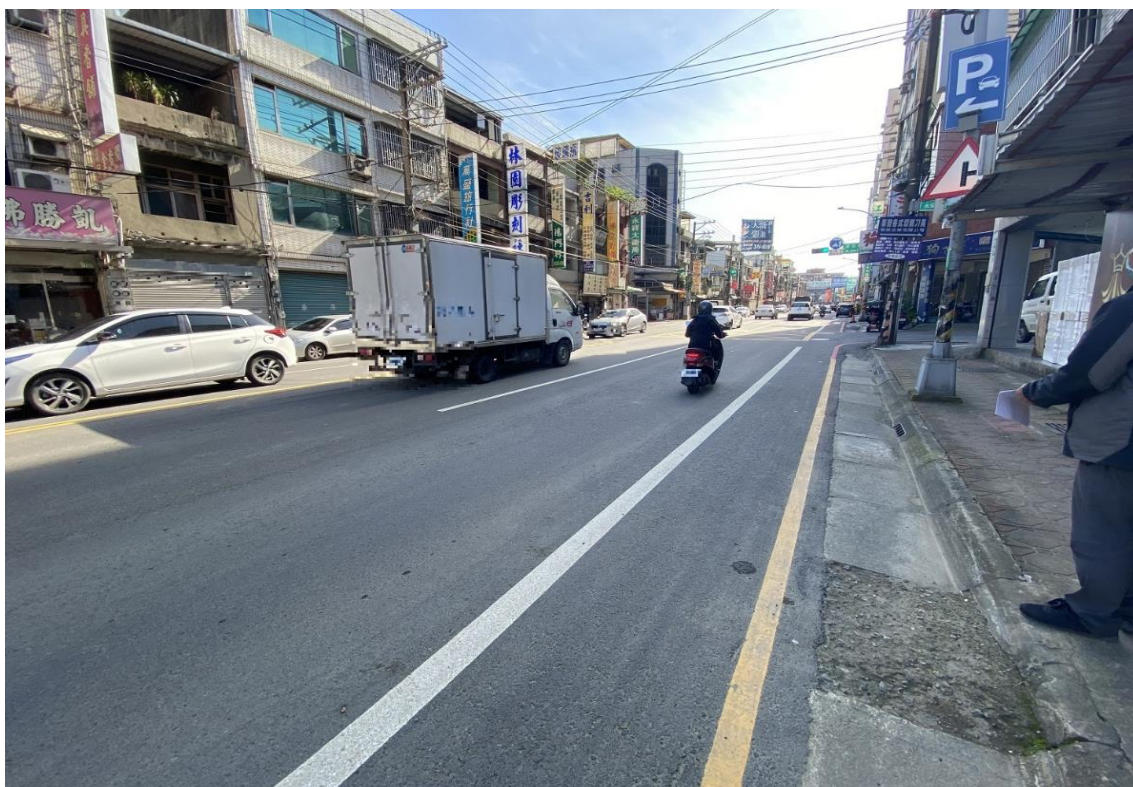
法務部行政執行署桃園分署（下稱桃園分署）於 113 年 7 月 2 日舉辦七月份之「123 聯合拍賣會」，如同戶外持續飆高的溫度，拍賣室內的買氣也是節節上升，民眾參與投標的意願相當踴躍，總計拍得新臺幣（下同）129 萬 8,888 元。

拍賣會當日下午 3 時，在桃園市桃園區復興路 186 號 13 樓拍賣室進行不動產拍賣程序，本次拍賣標的眾多、反應熱烈。其中 1 筆坐落於桃園市中壢區永興段之土地持分，因位於中壢龍岡地區之都市計畫住宅區，換算下來面積雖僅 1 坪多，惟本次第一次拍賣即以高於底價之 36 萬元之價格拍定。另外一件為滯欠大戶滯納遺產稅之案件，亦順利拍出義務人位於桃園市桃園區永安路附近之巷道用地持分，拍定金額 93 萬 8,888 元。今日賣出之標的僅為第 1 次及第 3 次拍賣程序，顯見不動產具有較高之保值性，仍為多數人投資理財之首選！因此對於桃園分署拍賣標的有興趣的民眾，務必要把握機會出手，以免向隅！其餘尚有數筆位於桃園市八德、中壢、平鎮及復興等地區之土地及建物本次雖然流標，桃園分署將陸續減價拍賣，絕對比市值低，確定之拍賣期日請隨時注意桃園分署網站之拍賣公告，還在觀望的民眾千萬不要再猶豫錯過喔！

為落實政府公權力，確保國家公法債權之實現，桃園分署將持續積極辦理各項動產、不動產之查封及拍(變)賣作業，並於每月第1週、星期2、下午3時，定期舉辦「123 聯合拍賣」活動，更多的詳細資訊，歡迎民眾至桃園分署的官網及臉書獲取相關訊息！再次感謝大家的踴躍參與！



▲拍定位於中壢(龍岡地區)都市計畫住宅區內之土地持分



▲拍定位於桃園市桃園區永安路附近之巷道用地持分