



法務部行政執行署桃園分署新聞稿

發稿日期：113年1月3日

發稿單位：執行科

聯絡人：吳主任行政執行官學寬

聯絡電話：03-3579573轉分機1602 編號：113-01

桃園分署新年第 1 次聯合拍賣 買氣熱絡 為國庫挹注 546 萬 7,688 元

法務部行政執行署桃園分署（下稱桃園分署）於 113 年 1 月 2 日舉辦本年度第 1 次「123 聯合拍賣會」，當日適逢元旦假期後第 1 個上班日，由於天公作美，氣候宜人，買氣相當熱絡，民眾踴躍參與競標，多筆土地順利賣出，共拍得新台幣（下同）546 萬 7,688 元，成果豐碩！為桃園分署新的年度博得好彩頭！

拍賣會當日下午 3 時，在桃園市桃園區復興路 186 號 13 樓拍賣室進行不動產拍賣程序，本次拍賣標的眾多、反應熱烈，其中 1 筆坐落於桃園市觀音區草福段 340 地號之土地，因位於市地重劃區內且持分完整，民眾詢問度高，吸引多位投標人參與投標，最後以高於底價 52 萬之價格拍定，得款 532 萬元。另外亦拍出桃園市平鎮區三筆使用分區為農業區之土地持分，拍定金額共 14 萬 7,688 元，本件投標人係由高雄地區以通訊投標方式參與競標。今日賣出之標的均僅為第 2 次拍賣程序，顯見不動產市場熱度不減，競爭激烈！因此對於桃園分署拍賣標的有興趣的民眾，務必要把握機會出手，以免向隅！其餘尚有數筆位於桃園、龜山、大園、平鎮等地區的土地與房屋本次未賣出，將再進行後續之拍賣程序，這次還在觀望的民眾，下次千萬不要錯過！

桃園分署每月第 1 週、星期 2、下午 3 時，均定期舉辦「123 聯合拍賣」活動，更多的詳細資訊，歡迎民眾至桃園分署的官網及臉書獲取相關訊息！



▲得標民眾上前確認



▲桃園市觀音區草福段 340 地號土地