



## 法務部行政執行署桃園分署新聞稿

發稿日期：112年12月6日

發稿單位：執行科

聯 絡 人：主任行政執行官吳學寬

聯絡電話：03-3579573轉分機1602

編號：112-055

---

### 桃園分署年終聯合拍賣會圓滿結束 拍定不動產與股票 為國庫進帳 37 萬餘元

法務部行政執行署桃園分署(下稱桃園分署)112 年(下同)12 月份「123 聯合拍賣會」活動，昨日(12 月 5 日)圓滿落幕！股票及不動產等均有順利拍出之物件，總計拍賣所得金額共計新臺幣(下同)37 萬 3,490 元，其餘未拍定之物件將擇期再行拍賣或重啟下一輪拍賣，價格絕對更加優惠低廉，歡迎民眾持續關注桃園分署官網搶好康。

當日下午 2 時 30 分起，在桃園分署新址(桃園市桃園區復興路 186 號 13 樓)拍賣室展開不動產及車輛以外動產之拍賣。某蔡姓義務人因滯欠遺產稅及地價稅等 8 百餘萬元，本次拍賣蔡姓義務人名下共 29 筆土地(第 4 次拍賣)，其中位於桃園市桃園區之土地 1 筆(持分全部)，以高於底價之 37 萬元拍定，該筆土地使用分區屬第一種住宅區，得標人為一康姓年輕女子，據了解，該女係為投資目的而參與投標，暫無利用之計畫，足見土地因具有稀少性與保值之特質，在通膨時代仍為民眾投資理財的最愛；至於本次拍賣之其他案件尚有多筆土地及建物流標，因多為第 1 次拍賣，多數民眾仍有撿便宜之預期心裡而未進場，桃園分署將規劃進行下次拍賣，或重啟下一輪拍賣，請大家持續關注。

至於車輛以外之動產部分，本次拍賣極具投資價值的陽信商銀股票及數家包括建設及環保科技公司之股份。其中陽信銀行股票之股數雖然僅 320 股，仍經高達 6 組人馬到場激烈喊價後順利拍定，總計賣得 3 千餘元。而其他未拍定之公司股份，因係首次拍賣，到場民眾雖詢問度高，惟仍抱持觀望心態而未予出價，桃園分署將擇期再行拍賣，屆時即可能以第 1 次拍賣底價之一半得標，有興趣投資之民眾務必把握機會喔。

法務部行政執行署桃園分署每月第一週、星期二、下午三時均定期舉辦「123 聯合拍賣活動」，歡迎民眾踴躍應買，更多拍賣資訊，請參閱桃園分署官網及臉書訊息！



▲本次拍定之土地



▲多位民眾搶標股票