



法務部行政執行署桃園分署新聞稿

發稿日期：111年5月26日

發稿單位：執行科

聯絡人：范主任行政執行官竹英

聯絡電話：03-3579573轉分機201

編號：111-47

苗栗地檢署囑託拍賣「紅富海」吸金所得 5 戶黃金店面

桃園分署聯合拍賣會首次亮相

法務部行政執行署桃園分署（下稱桃園分署）將於 111 年 6 月 7 日舉行「123 聯合拍賣會」，當日將拍賣臺灣苗栗地方檢察署（下稱苗栗地檢署）囑託執行之「紅富海」吸金案位於桃園的 5 戶店面，另亦有大溪區鴻禧山莊、龍潭區透天厝等優質不動產，皆為首次拍賣！為防範新冠肺炎疫情，桃園分署已做好萬全準備，並請參與民眾配合配戴口罩、量測體溫、保持社交距離等，民眾可安心應買或投標。

聯合拍賣會當日上午 10 時，於桃園市桃園區富國路 100 號進行車輛拍賣。其中車號 AWK-5727 號車輛（2014 年、廠牌 BMW、黑色），車況、外觀皆維持得相當不錯，本次已是再行拍賣，出價超過底價一半以上即有機會拍定，有興趣應買的民眾，可於當日上午 9 時 30 分起，持身分證到場領取號碼牌，參與應買。

拍賣會當日下午 2 時 30 分起，在桃園分署（桃園市桃園區中正路 1195 號 1 樓）騎樓開放空間，進行不動產拍賣程序。本次最吸睛的首推桃園市南崁地區的 5 戶一樓店面，本件係苗栗地檢署囑託桃園分署拍賣「紅富海」吸金案宣告沒收犯罪所得之不動產，該 5 戶店面係位於桃園市蘆竹區光明路二段

的海涵社區，現均為空屋，其中 2 戶(20 號與 22 號)因內部打通相連為合併拍賣，底價共計新台幣(下同)4,603 萬 7,000 元，主建物面積合計達 50 餘坪，地下層平面車位共 6 個；其餘 3 戶為分別拍賣，主建物面積各約 25 餘坪，拍賣底價為 2,146 萬元至 2,442 萬元間，分別附有 1 至 5 個平面車位，拍定後點交。5 戶店面位處桃園南崁正核心，面臨南崁溪河濱公園，鄰近台茂與特力屋購物中心，附近有桃園市立錦興國小及光明國中，生活機能極佳，買下立即擁有黃金地段的傳家店面，投資價值甚高，錯過可惜。當日另有拍賣大溪區鴻禧山莊、龍潭區透天厝、平鎮區、楊梅區土地等多筆優質不動產，可供民眾挑選。有關各標不動產之詳細資料及現況照片，歡迎參閱桃園分署拍賣網站。

拍賣會當日下午 3 時 20 分起，在桃園市桃園區中正路 1195 號 1 樓，拍賣太平洋電線電纜股份有限公司股票，還有眾多玩偶、面罩、衣服、褲子、外套、監所專用掌上型電視機等，物超所值，想搶便宜就趁現在！

桃園分署每月第一週、星期二、下午三時均定期舉辦「123 聯合拍賣活動」，歡迎民眾踴躍參與，更多法拍資訊，請參閱桃園分署官網及臉書訊息！桃園分署誠摯邀您蒞臨拍賣會現場，保證一定讓您不虛此行喔！





▲桃園市蘆竹區光明路二段的海涵社區



▲桃園市蘆竹區光明路二段的海涵社區



▲桃園市大溪區鴻禧山莊



▲桃園市龍潭區透天



▲BMW





▲眾多娃娃、服飾、面罩等（僅列幾張照片示意）