



## 法務部行政執行署桃園分署新聞稿

發稿日期：110年9月7日  
發稿單位：執行科  
聯絡人：范主任行政執行官竹英  
聯絡電話：03-3579573轉分機201

編號：110-30

### 桃園分署 110 年 9 月 7 日「123 聯合拍賣會」

#### 桃園區「南門大廈社區」套房，高價拍定！

法務部行政執行署桃園分署(下稱桃園分署)今日(9月7日)在分署外的騎樓開放空間，進行110年9月份「123聯合拍賣會」，本日共有2筆建物(含建物坐落基地)、1筆土地、YAMAHA白色電子琴、華泰商業銀行股票122股拍定，合計共賣得新臺幣(下同)1,119萬餘元，成果豐碩。

今日下午2時30分起，在桃園分署1樓騎樓開放空間進行不動產的現場投標，最受矚目的物件為位於桃園市桃園區南華街之「南門大廈社區」6樓之套房，屋齡41年，建物約為12坪，鄰近桃園的主要道路三民路，生活機能完善，該物件今天為第3次拍賣，共吸引高達7組買家到場投標，最後以250萬2,000元得標，超出底價74萬元(本次拍賣底價為176萬元)；另位於桃園市中壢區龍仁路之華廈，屋齡27年，建物約42坪，位處中壢龍岡地區，鄰近健行科技大學，生活機能完善，今天為第2次拍賣，最後以618萬元得標，超出底價29萬元(本次拍賣底價為589萬元)。土地部分，位在桃園市大溪區信義段1865地號之持分土地，則以249萬元拍定。

下午3時30分開始進行之動產拍賣程序，其中YAMAHA白色電子琴最受矚目，現場吸引3組買家爭相出價競標，由出價7,000

元開始喊價，最後以喊出高價 1 萬 9,000 元的買家得標。

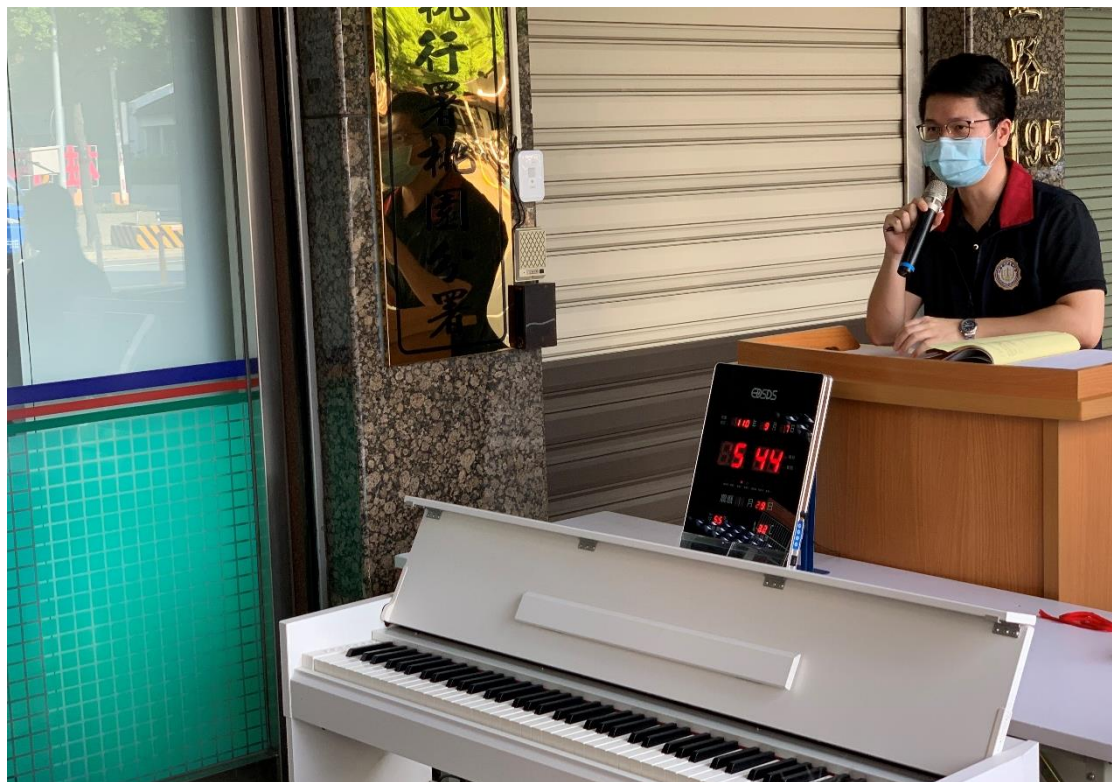
正值防疫期間，凡參與本分署拍、變賣的民眾，本分署均已請民眾配戴口罩。桃園分署每月第 1 週、星期 2、下午 3 時，均定期舉辦「123 聯合拍賣活動」，更多的詳細資訊，歡迎民眾至桃園分署的官網及臉書獲取相關訊息！



▲110 年 9 月 7 日桃園分署拍賣會現場



▲桃園區南華街公寓以 250 萬 2,000 元拍定



▲拍賣 YAMAHA 電子琴