



法務部行政執行署桃園分署新聞稿

發稿日期：109年1月3日

發稿單位：執行一科

聯絡人：主任行政執行官李垂章

聯絡電話：03-3579573轉分機201

行動電話：0978029705

編號：026

桃園分署元月7日聯合拍賣社區平面停車位136格

中壢區三房華廈 愛心年節美食 物美價廉 投資公益兼得

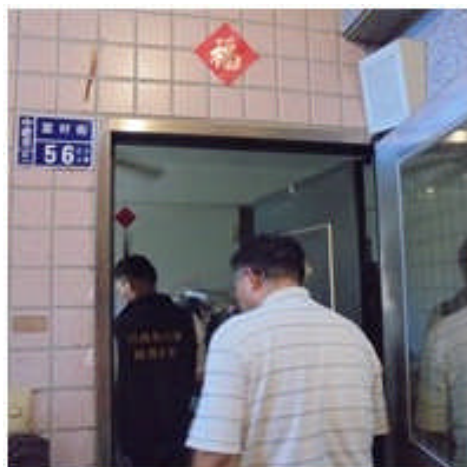
桃園分署109年元月7日(週二)新年度聯合拍賣會，不動產拍賣筆數高達56筆，其中不乏熱門投資價值，首推楊梅區某社區地下平面停車位136格及中壢區富村街5樓三房二廳出租中華廈，並洽商知名豬腳連鎖業者在拍賣會現場販售年節商品，所得三成款項捐贈予桃園分署愛心社，歡迎民眾共襄盛舉。

聯合拍賣會當日上午10時，先於桃園市桃園區富國路100號拍賣各式貨車，包含2005年1200cc 中華 VERICA 藍色小貨車(有鑰匙且查無動產擔保設定)與2005年7961cc 國瑞 HINO 框式傾斜式附加吊桿17噸大貨車(有行照)各一台，條件好賣相佳，已引起行家注意準備進場。同日下午3時，在桃園市桃園區中正路1195號5樓拍賣室進行不動產拍賣，令人矚目的有位於楊梅區裕成南路365號現為社區管理中心、社區道路持分、及地下一樓與地下二樓平面停車位分別有60格與76格，車位方正寬敞，本次為已減價714萬元後的第二次拍賣底價2,856萬元，平均一格車位只要16.22萬元，來電洽詢也隨之踴躍；另位於中壢區富村街56之2號5樓三房二廳華廈，雖帶有租約，但本次第三次拍賣底價僅432萬元，投資價值逐漸浮現，值得民眾進場搶標投資。同日下午3時30分起，在桃園市桃園

區中正路1195號1樓舉辦動產變賣，計有精美專業咖啡壺、能爬樓梯的鋁合金手拉車、保鮮玻璃盒等，深具實用價值，買到賺到。

此外，適逢農曆春節前夕，本分署洽商知名豬腳連鎖業者於拍賣會現場販售多種年節商品，並大方辦理試吃活動，民眾可以吃了喜歡後再選購，產品包含鹿肉調理包、豬腳、豬蹄、牛肚、筋臘肉與香腸等多款暢銷商品；業者表示為回饋社會，將以當日販售所得三成款項捐贈桃園分署愛心社，由愛心社再轉贈有需求的個人或團體，歡迎民眾屆時到場一起發揮愛心做公益，一舉數得。

有關更多拍賣物品的詳細資訊，請參閱本分署臉書與官網內拍賣公告(www.tpkonsale.moj.gov.tw/sale)公開資訊。



(圖：中壢區中富村街56之2號5樓帶租約三房華廈)



(圖：楊梅區裕城南路365號所在社區)



(圖：楊梅區裕城南路365號社區地下平面停車位)



(圖：精美專業咖啡壺)



(圖：鋁合金手拉車)

(下圖：知名豬腳連鎖業者推出多種年節商品)

